

## BREITE GASSE 1A // 02994 BERNSDORF



Im Herzen von Bernsdorf und dennoch angenehm ruhig in einer Seitenstraße befindet sich diese schöne Wohnung. Dank der Lage in der Stadtmittle profitieren Sie von der Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen. Im Stadtpark können Sie durch die grüne Lunge von Bernsdorf bummeln und die tierischen Bewohner in ihren Gehegen beobachten.

### IHRE ANSPRECHPARTNERIN

**Susann Roschke**

Objektnr. 4/1/4

Telefon

035723 - 2300

Fax

035723 - 23029

E-Mail

[mail@bwg-mbh.de](mailto:mail@bwg-mbh.de)[WOHNUNG ANFRAGEN](#)

Wohnen in Parknähe

### 3-RAUM-WOHNUNG

Wohnfläche **58,80 m<sup>2</sup>**Lage im Gebäude **1. Etage links**Gesamtmiete **588,00 €**Energieverbrauchskennwert 277.3 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Die Angebote sind unverbindlich. Irrtümer vorbehalten. Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu.

### Ausstattung

- ✓ Bad / Dusche
- ✓ Bad mit Fenster
- ✓ Keller / Abstellraum

### Konditionen

Kaltmiete: 382,00 €

Nebenkosten: 206,00 €

**Warmmiete: 588,00 €**