

## FRITZ-KUBE-RING 3-13 // 02994 BERNSDORF



KOMFORTWOHNEN IM ALTER

BEQUEM UND SICHER IM NEUEN ZUHAUSE

Am Waldrand gelegen verfügt die 2-Raum-Wohnung über einen Balkon, verbreiterte Türen und einem barrierearmen Bad.

Nie mehr Treppen steigen – dafür sorgt der eingebaute Fahrstuhl.

Auf Wunsch können Sie „Betreutes Wohnen“ der Häusliche Krankenpflege Haink hinzubuchen.

### IHRE ANSPRECHPARTNERIN



Susann Roschke

Objektnr. 04

Telefon

035723 - 2300

Fax

035723 - 23029

E-Mail

[mail@bwg-mbh.de](mailto:mail@bwg-mbh.de)

WOHNUNG ANFRAGEN

Komfortwohnen im Alter

### 2-RAUM-WOHNUNG

Wohnfläche **59,50 m<sup>2</sup>**

Gesamtmiete **654,00 €**

Energieverbrauchskennwert 97 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Die Angebote sind unverbindlich. Irrtümer vorbehalten. Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu.

### Ausstattung

- ✓ Aufzug
- ✓ Bad mit begehbare Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Bodenbelag ohne Schwellen
- ✓ Hausreinigung durch Firma
- ✓ Keller / Abstellraum
- ✓ voll saniert

### Konditionen

Kaltmiete: 476,00 €

Nebenkosten: 178,00 €

**Warmmiete: 654,00 €**

