



BERNSDORFER
WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT
mbH

WOHNEN
SIE DOCH AUCH
BEI UNS

BETREUTES WOHNEN IM GRÜNEN



SENIORENGERECHT • MODERN • KOMFORTABEL

BETREUTES WOHNEN IM GRÜNEN

FRITZ-KUBE-RING 3 - 13
02994 BERNSDORF

Sie haben Interesse an einer unserer seniorengerechten Wohnungen?
Dann kommen Sie einfach auf uns zu. Wir freuen uns auf Sie.

Kontakt
aufnehmen

BWG mbH
Dresdener Straße 90
02994 Bernsdorf
Telefon 035723 23023
E-Mail mail@bwg-mbh.de

Persönliche
Beratung

Ihre Ansprechpartner
Evelyn Hahn
Geschäftsführerin
Susann Roschke
Immobilienfachwirtin

Termin
vereinbaren

Wir zeigen's Ihnen.
Vereinbaren Sie gleich
einen individuellen
Besichtigungstermin im
Fritz-Kube-Ring.



**BERNSDORFER
WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT
mbH**



Liebe Interessenten,
je älter wir werden, desto mehr verändert sich unser Alltag - sei es bei der Freizeitgestaltung, im Haushalt beim Putzen, beim Einkaufen und vieles mehr. Wie gut, dass es mit dem „Betreuten Wohnen“ oder auch „Service-Wohnen“ eine Alternative gibt, die älteren Menschen die Möglichkeit bietet, selbstständig zu bleiben und gleichzeitig Hilfe in Anspruch zu nehmen, wenn der Bedarf da ist.

Wir als städtisches Wohnungsunternehmen tragen mit Verantwortung zum Leben und Wohnen der Menschen in Bernsdorf bei. Aus dieser Verantwortung heraus haben wir erkannt wie wichtig es ist, für ältere Menschen ein akzeptables und bezahlbares Angebot zu erstellen, um vor Ort ein langes, unabhängiges und selbstbestimmtes Leben in den eigenen vier Wänden zu ermöglichen. Gemeinsam mit der Stadt Bernsdorf und dem hier ansässigen Pflegedienst haben wir uns 2019 entschieden, ein derartiges Konzept auf den Weg zu bringen.

Diese Wohnform ist für Menschen geeignet, die in einem hohen Maße selbstständig leben möchten und bei ihrer Lebensgestaltung selbst entscheiden wollen, wann, welche Hilfsangebote für sie sinnvoll werden.

Sollten im Laufe der Zeit Pflegeleistungen notwendig werden, können diese in der gewohnten Umgebung in Anspruch genommen werden. Selbst Angehörige können vom Service-Wohnen profitieren, weil sie entlastet werden und ihre Familienmitglieder in guten Händen wissen.

Bereits im Oktober 2022 wurden die ersten Wohnungen bezogen. Die neuen Mieter können sich dank Aufzügen, Balkonen und Stauraum im Keller über barrierearmen Komfort freuen.

Seit seiner Gründung Anfang 1997 steht der Pflegedienst Haink für zuverlässige Pflege und Betreuung. Mit unserer Hilfe ermöglichen wir es Menschen, ein größtmögliches Maß an Selbstständigkeit zu bewahren.

Durch ein umfangreiches Leistungsspektrum und ein großes Netzwerk an Partnern sind wir in der Lage, schnelle und unkomplizierte Hilfen anzubieten. In den vergangenen 25 Jahren haben wir unser Angebot kontinuierlich ausgebaut und erweitert. Dabei haben wir immer die individuellen Wünsche und Bedürfnisse im Blick. So entstanden neben der ambulanten Pflege auch die Zusatzangebote mit Betreutem Wohnen und der Tagespflege. Für die „kleinen“ Probleme des Alltags stehen unsere Kollegen aus dem Servicebereich zur Verfügung. Sie kümmern sich um alle Leistungen der Unterstützung und hauswirtschaftlichen Versorgung. Für alle Aufgaben rund um die Mobilität steht unser Fahrdienst zur Verfügung.

Mit dem Betreuten Wohnen im Fritz-Kube-Ring 3 - 13 hat die Bernsdorfer Wohnungsbaugesellschaft ein modernes Zuhause geschaffen. Senioren von heute altern anders! Sie sind länger gesund und aktiv. Auch wenn ein gewisser Unterstützungsbedarf erforderlich ist, möchten sie weiterhin eigenständig und unabhängig leben dürfen. Hier greift das Konzept des Betreuten Wohnens. Durch barrierearmen Wohnraum und ein Betreuungskonzept, das dauerhaft bestimmte Basisleistungen bietet, wird allen Bedarfen Rechnung getragen. Sollte mehr Hilfe benötigt werden, kann diese jederzeit individuell dazu gebucht werden.

Für Fragen zu unseren Leistungen rund um das Betreute Wohnen stehe ich Ihnen gern per Telefon unter 035723 489010 oder per E-Mail unter info@pflegedienst-haink.de zur Verfügung.

Ihre

Evelyn Hahn
Geschäftsführerin

Ihr

Thomas Haink
Geschäftsführer

Die Wohnungen sind so zugeschnitten, dass Sie auch dann noch genügend Bewegungsfreiheit haben, wenn Sie auf Gehhilfen oder einen Rollstuhl angewiesen sind. So bleiben Sie mobil.

Wohnungen
mit langlebiger
Ausstattung

Schwellenloses
Wohnglück
genießen

unterschiedliche
Wohnungs-
zuschnitte

HERZ WILL

LICH KOMMEN

... im neuen, altersgerechten Wohnkomplex am Fritz-Kube-Ring. Wir wünschen unseren neuen Mietern vor allem eines: dass sie sich hier rundum wohlfühlen!

Bei der Gestaltung der Anlage haben wir großen Wert daraufgelegt, dass die Bewohner hier in komfortablem und dennoch bezahlbarem Umfeld das Älterwerden genießen können. Dafür sorgen Annehmlichkeiten wie Aufzüge und der Verzicht auf störende Hindernisse wie Schwellen in den Wohnungen. Nahezu alle Wohnungen verfügen über einen Balkon, auf dem Sie frische Luft und Sonne tanken können. Große Fenster lassen viel Licht herein und helle, freundliche Farben sorgen für ein angenehmes Wohngefühl.

Die altersgerechte Anlage bietet Ihnen Wohnen mit Mehrwert – mit dem Pflegedienst Haink und dem Gesundheitszentrum „Im Einklang“ direkt vor der Haustür. Hier bekommen Sie persönliche Unterstützung, wann immer Sie helfende Hände brauchen. Genießen Sie ein selbstbestimmtes Leben – individuell, privat und dennoch in Gemeinschaft.

Gut versorgt
wohnen im
Grünen



BERNSDORF UND UMGEBUNG ENTDECKEN

Die Kleinstadt Bernsdorf im Norden des Landkreises Bautzen ist Heimat für rund 6300 Einwohner. Hier finden Sie alles, was Sie zum Leben benötigen – mitten im Grünen und in unmittelbarer Nähe zum Lausitzer Seenland.

Auf kurzem Wege erreichen Sie in Bernsdorf Einkaufsmärkte und kleine Handwerksbetriebe wie Bäcker, Fleischer und Friseure. Mehrere Gesundheitspartner wie Arztpraxen, Physio- und Ergotherapien, Logopädie, Podologie und zwei Apo-

theken sind in Bernsdorf angesiedelt. Weitere Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie in den größeren Nachbarstädten Kamenz, Hoyerswerda und Senftenberg.

Direkt in Bernsdorf und im Umland laden Restaurants und Cafés zum Verweilen ein. Vereine, kulturelle und soziale Einrichtungen wie das Mehr-GenerationenHaus, die Stadtbibliothek und das Dorfmuseum im Nachbarort Zeiðholz bereichern das Leben der Menschen in Bernsdorf.



In der neuen Mitte von Bernsdorf finden Sie Einkaufsmöglichkeiten und ausreichend Parkplätze.

Foto: AG Stadtgeschichte Bernsdorf

Im Grünen Wald lohnt nicht nur ein Besuch des Restaurants. Das Haus mit seiner Jugendstilarchitektur ist auch ein beliebter Ort für vielfältige Veranstaltungen.

Nicht nur dort können Sie freie Zeit sinnvoll gestalten. In der Stadt gibt es mit dem Erholungsgebiet Waldbad, dem August-Bebel-Park mit Tiergehegen und stattlichen Bäumen sowie dem Schmelzteich beliebte Ausflugsziele für einen entspannten Spaziergang oder einen Plausch mit der Familie und Bekannten im Grünen.

Mit dem Fahrrad oder öffentlichen Verkehrsmitteln gelangen Sie nach kurzer Fahrt ins Lausitzer Seenland. Die junge Urlaubsregion besticht durch eine außergewöhnliche, von Menschen geschaffene Seenlandschaft, weite Wiesen und Felder sowie Waldreichtum. Auf einem weit verzweigten Radwegenetz können sie die Bergbaufolgelandschaft erkunden, beeindruckende Industrie-

kultur, liebevoll gestaltete Museen, charmante Gastronomie und vieles mehr genießen. So erleben Sie nur wenige Minuten von Ihrem Zuhause entfernt Urlaubsflair im Lausitzer Seenland.

Bernsdorf ist außerdem ideal gelegen, um bei einem Tagesausflug architektonische Perlen wie Bautzen und Görlitz zu erkunden. Die sächsische Landeshauptstadt Dresden mit ihren kulturellen Schätzen und Sehenswürdigkeiten ist nur eine knappe Autostunde entfernt. Bis zum Zittauer Gebirge oder in die Sächsische Schweiz ist es ebenfalls nicht weit.

So können Sie Ihr Leben in Bernsdorf genießen – vielfältig, sicher und in Gemeinschaft.



Das Erholungsgebiet Waldbad gehört zu den beliebten Ausflugszielen in der Stadt. Im Umland lockt das Lausitzer Seenland.



IHR NEUES ZUHAUSE

Lassen
Sie sich mal
verwöhnen

Umgeben von Wäldern und naturnahen Grünanlagen ist der Wohnstandort Fritz-Kube-Ring das Zuhause für viele Bernsdorfer Familien.

Von der neuen altersgerechten Wohnanlage Fritz-Kube-Ring 3 - 13 aus erreichen Sie Einkaufsmöglichkeiten sowie Gesundheitseinrichtungen wie Arztpraxen, Apotheken, Physiotherapien und Pflegedienst bequem zu Fuß oder über gut ausgebauten Radwege.

Die seniorenfreundliche Wohnanlage bietet Ihnen umfassenden Komfort zu bezahlbaren Konditionen. Die beiden Wohnblöcke wurden aufwendig saniert und altersgerecht umgebaut. Per Aufzug gelangen Sie bequem bis hinauf in die vierte Etage. Nahezu jede Wohnung verfügt über einen Balkon, manche sogar über zwei. Beheizt werden die Wohnungen kostengünstig durch eine Biogasanlage im Ort. Je nachdem, wie viel Platz Sie für sich allein oder mit Ihrer Partnerin oder Ihrem Partner wünschen, können Sie zwischen Ein-, Zwei- und Drei-Raum-Wohnungen wählen.

Flexibilität haben Sie bei der Einrichtung Ihres neuen Zuhauses, welches Sie nach Ihren Vorstellungen möblieren können.

Sogar Ihr Heimtier ist nach Absprache mit unserem Vermietungsteam herzlich willkommen.

Freundliche Farben an den Fassaden und Balkonen sorgen für Willkommens-Atmosphäre.





Nach der Fertigstellung der Wohnhäuser werden die Außenanlagen gestaltet.



Mit Ihrem Einzug in eine der modernen Wohnungen im Fritz-Kube-Ring 3 - 13 entscheiden Sie sich nicht nur für barrierearmes Wohnen, sondern auch für Wohnen mit Mehrwert - speziell abgestimmt auf die Bedürfnisse von Seniorinnen und Senioren. Dafür sorgen flexibel nutzbare Betreuungs- und Pflegeangebote.

Neben dem Pflegedienst Haink befindet sich in der Wohnanlage das Gesundheitszentrum „Im Einklang“. Dieses bietet neben den physiotherapeutischen Leistungen auch Gymnastik- und Bewegungs-Kurse speziell für ältere Menschen an, die Sie dabei unterstützen, mobil zu bleiben.

Zu Details beraten wir Sie gern ausführlich in einem persönlichen Gespräch.

Blick auf die moderne Wohnanlage.
Der Verbindungsbau bietet Platz für Begegnungen, Familienfeiern, für Vorlesungen, Treffen und mehr.
Die Außenanlagen laden zum Plauschen und Verweilen im Grünen ein.



Durch großzügig bemessene Balkontüren gelangen Bewohner ungehindert an die frische Luft.

Moderne
Türen mit
Glaseinsatz

Barrierearm
und gemütlich
Wohnen

Komfort
mit Aufzug &
Balkon

MODERN WOHNEN

Die Wohnblöcke der seniorenfreundlichen Anlage wurden seit dem Jahr 2020 umfassend modernisiert. Bei der Gestaltung der Wohnungen hat die BWG als Bauherrin größten Wert daraufgelegt, den Bedürfnisse älterer Menschen Rechnung zu tragen.

In den Zugängen, im Wohnumfeld und natürlich in den Wohnungen selbst wurden hemmende Schwellen, die zu Hindernissen werden könnten, weitestgehend vermieden. Außerdem wurden Durchgänge und Türöffnungen verbreitert. So können Bewohner sich bequem bewegen und haben selbst mit Gehhilfen oder Rollatoren sowie mit Rollstühlen genügend Bewegungsfreiheit.

Das besondere Wohnkonzept bietet später auch eine gute Alternative zu Pflegeheimen.





alle Wohnungen
ohne Schwellen

Seniorengerecht
sanierte
Wohnungen

AUSSTATTUNG DER WOHNUNGEN

Der Zuschnitt und die Ausstattung der Wohnungen im Fritz-Kube-Ring 3 bis 13 sind sorgsam konzipiert und durchdacht. Die Ein- bis Drei-Raum-Wohnungen bieten verschiedene Raumaufteilungen, sodass Sie sowohl bei der Anzahl der Zimmer als auch beim Schnitt der Wohnung nach Ihren Vorlieben wählen können. Fast alle Wohnungen verfügen über einen Balkon und sind barrierearm ausgestattet.

Sie können in Ihrem neuen Zuhause einen Elektroherd sowie eine Waschmaschine anschließen. Im Keller haben Sie in einem jeweils abschließbaren Abteil Stauraum für Ihre persönlichen Sachen.

Bei der Ausstattung der Wohnungen wurden langlebige Materialien verwendet. So sind beispielsweise die Fußböden mit pflegeleichtem Bodenbelag versehen. Die Bäder wurden in ansprechendem, zeitlosem Design und sanften Farbtönen gefliest. Alle Wände sind tapeziert und weiß gemalert.

Über einen Aufzug gelangen Sie bequem bis in Ihre Etage. Der gesamten Wohnanlage ist barrierearm konzipiert.

Für Ihren Einzug ist also alles perfekt vorbereitet. Sie können Ihre Lieblingsmöbel ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack arrangieren und sich nach Ihren Vorlieben einrichten.

Nie wieder Treppen
steigen dank Aufzug



Mobilität dank barrierearmer Raumgestaltung

Die ebenerdige Dusche erleichtert
das Ein- und Aussteigen



Langlebige und pflegeleichte Materialien



leichter Balkonaustritt
ohne große Stufe

1-RAUM-WOHNUNG

FRITZ-KUBE-RING 3 - 13

Grundmiete

235,- €

zzgl. Nebenkosten und
Betreuungspauschale

AUSSTATTUNG

- ✓ Bäder mit begehbare Dusche
- ✓ Bodenbelag ohne Schwellen
- ✓ Balkon
- ✓ Keller/Abstellraum
- ✓ Aufzug
- ✓ Hausreinigung durch Firma
- ✓ voll saniert

Klein, aber oho

Die Ein-Raum-Wohnung bietet Ihnen Wohlfühlatmosphäre auf kleinem Raum. Von dem großzügigen und hellen Wohn- und Schlafraum gelangen Sie direkt auf den Balkon. Eine gemütliche Küche und ein modernes Bad schließen sich an den Wohn- und Schlafraum an. Wie in allen anderen Apartments der Anlage genießen Sie auch bei diesem Wohnungstyp die Vorteile schwellenloser Böden und verbreiteter Türen. Das Bad ist ebenfalls altersgerecht konzipiert. So können Sie so selbstständig wie möglich Ihren Alltag organisieren.

Der durchdachte Zuschnitt der Wohnung sorgt für ein angenehmes Wohngefühl und bietet Ihnen individuelle Einrichtungsmöglichkeiten. So schaffen Sie sich auch auf kleinem Raum ein gemütliches Zuhause.

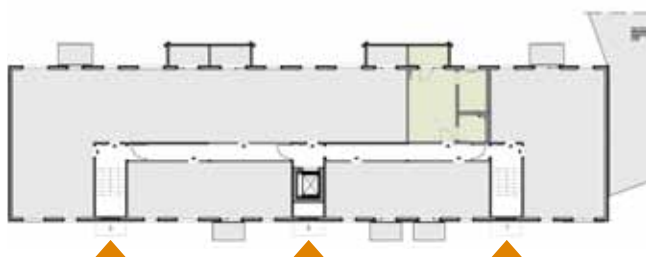
WOHNFLÄCHE

Wohnen/Schlafen	17,9 m ²
Küche	6,1 m ²
Bad	3,9 m ²
Balkon	1,9 m ²
Gesamt	29,8 m²

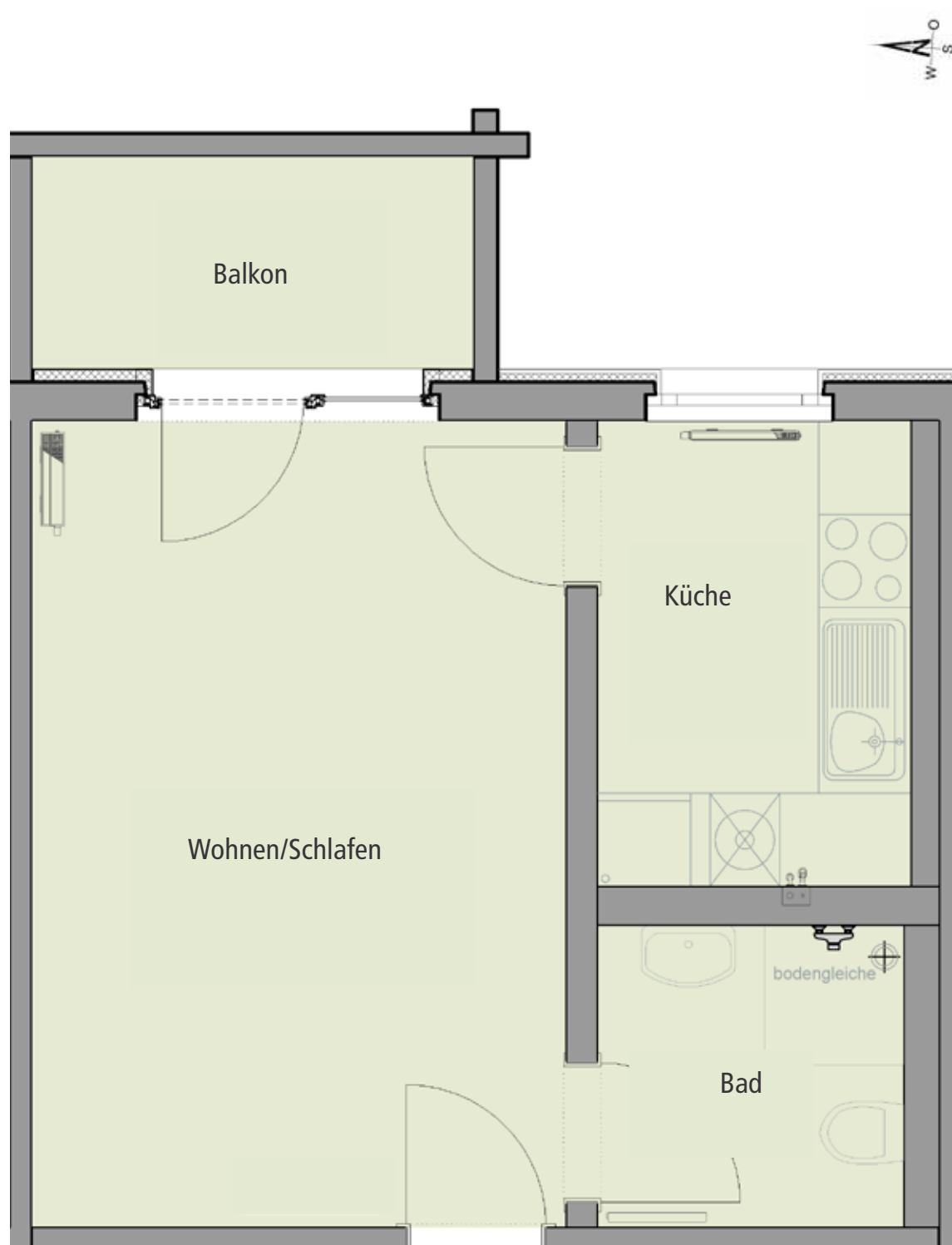
Betreuungspauschale

Die Kosten für die Betreuungspauschale belaufen sich auf **90,- € pro Monat für eine Einzelperson** und auf **135,- € pro Monat für einen Zwei-Personen-Haushalt**. Dafür bietet Ihnen der Pflegedienst Haink Leistungen aus dem Basispaket (mehr ab Seite 22).

Lage im Gebäude



Energieverbrauchskennwert 97 kWh/(m²a)



Beispielgrundriss einer 1-Raum-Wohnung.
Weitere Wohnungstypen ab 29 m² finden
Sie auf unserer Internetseite.

Die Angebote sind unverbindlich. Irrtümer vorbehalten. Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu.

2-RAUM-WOHNUNG

FRITZ-KUBE-RING 3 - 13

Grundmiete

476,- €

zzgl. Nebenkosten und
Betreuungspauschale

AUSSTATTUNG

- ✓ Bäder mit begehbare Dusche
- ✓ Bodenbelag ohne Schwellen
- ✓ Balkon
- ✓ Keller/Abstellraum
- ✓ Aufzug
- ✓ Hausreinigung durch Firma
- ✓ voll saniert

Komfortwohnen mit großer Küche

Die Zwei-Raum-Wohnung punktet mit einem separaten Wohnraum und einem Schlafzimmer. Auf dem Balkon können Sie sich frische Luft um die Nase wehen lassen und den Blick in Richtung Wald schweifen lassen. Die Wohnung ist sogar mit zwei Balkonen ausgestattet. Die großzügige Küche bietet darüber hinaus Platz für einen gemütlichen Sitzbereich, wo Sie mit Partner oder Partnerin speisen und plaudern können. Im Flur bleibt Raum für eine Garderobe oder Regale mit Lieblingsbüchern und Sammlerstücken. Das barrierearme Bad ist von Tageslicht durchflutet und garantiert genügend Bewegungsfreiheit zwischen Waschbecken, WC und bodengleicher Dusche.

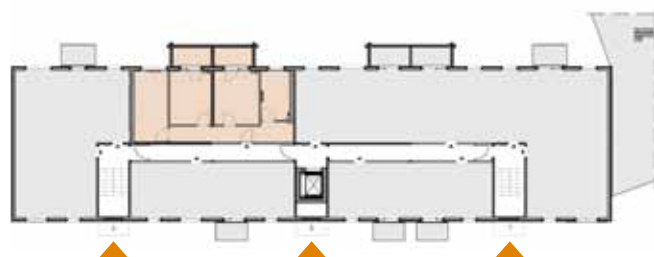
Betreuungspauschale

Die Kosten für die Betreuungspauschale belaufen sich auf **90,- € pro Monat für eine Einzelperson** und auf **135,- € pro Monat für einen Zwei-Personen-Haushalt**. Dafür bietet Ihnen der Pflegedienst Haink Leistungen aus dem Basispaket (mehr ab Seite 22).

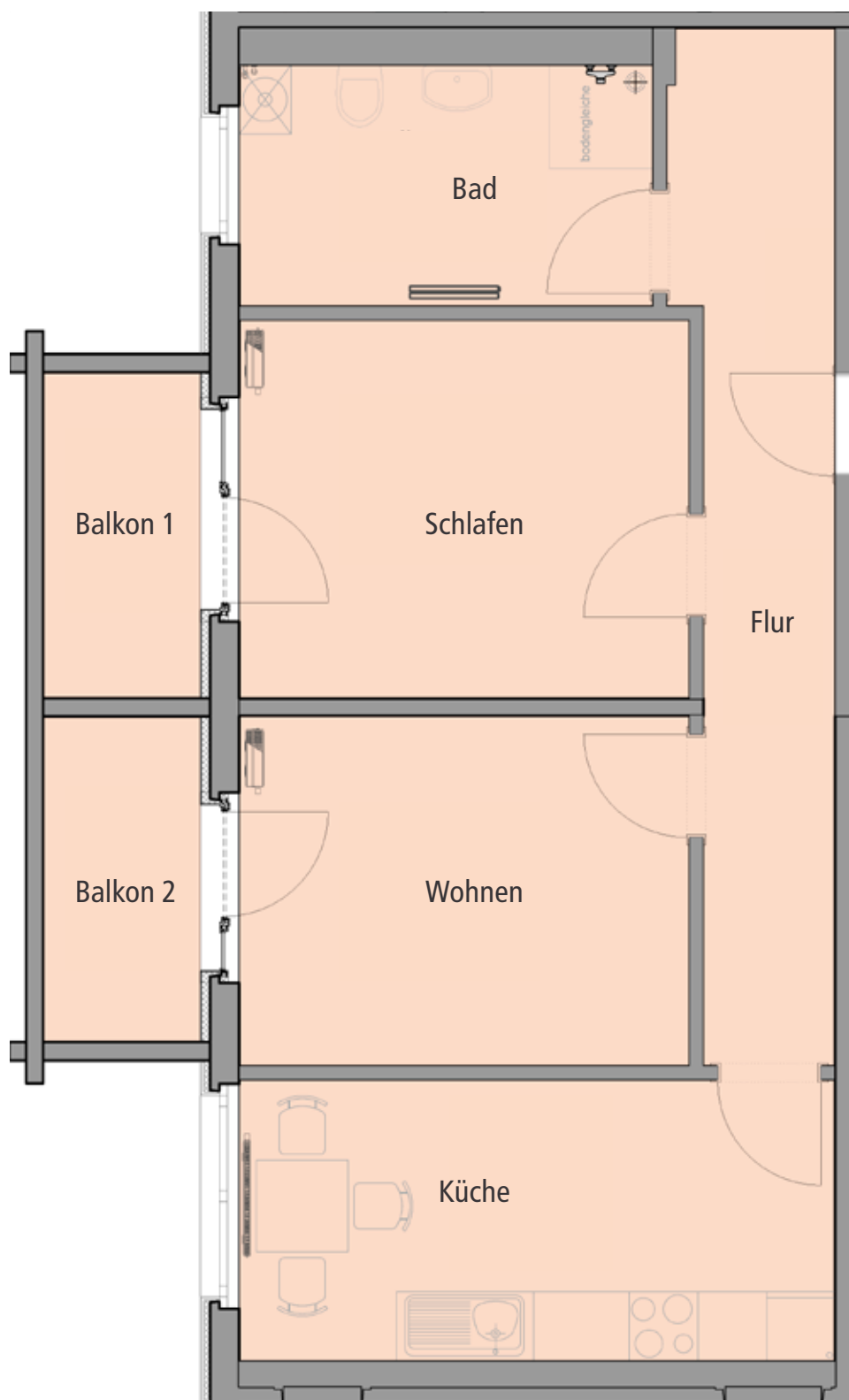
WOHNFLÄCHE

Schlafen	12,9 m²
Wohnen	12,0 m²
Küche	12,7 m²
Bad	7,6 m²
Flur	11,2 m²
Balkon 1	1,9 m²
Balkon 2	1,9 m²
Gesamt	60,2 m²

Lage im Gebäude



Energieverbrauchskennwert 97 kWh/(m²a)



Beispielgrundriss
einer 2-Raum-Wohnung.
Weitere Wohnungstypen
ab 45 m² finden Sie auf
unserer Internetseite.

Die Angebote sind unverbindlich. Irrtümer vorbehalten. Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu.

3-RAUM-WOHNUNG

FRITZ-KUBE-RING 3 - 13

Grundmiete

560,- €

zzgl. Nebenkosten und
Betreuungspauschale

AUSSTATTUNG

- ✓ Bäder mit begehbare Dusche
- ✓ Bodenbelag ohne Schwellen
- ✓ Balkon
- ✓ Keller/Abstellraum
- ✓ Aufzug
- ✓ Hausreinigung durch Firma
- ✓ voll saniert

WOHNFLÄCHE

Schlafen	14,0 m²
Wohnen 1	15,7 m²
Wohnen 2	17,5 m²
Küche 1	4,0 m²
Küche 2	5,2 m²
Bad 1	3,8 m²
Bad 2	3,6 m²
Flur 1	2,4 m²
Flur 2	2,6 m²
Balkon	1,9 m²
Gesamt	70,7 m²

Komfortwohnen mit viel Platz

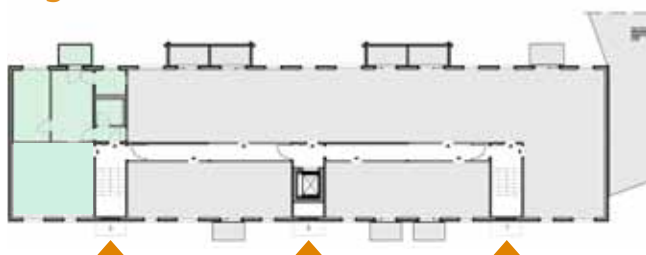
Wer sich viel Platz wünscht, kommt in der Drei-Raum-Wohnung auf seine Kosten. Auf rund 70 Quadratmetern können Sie Ihren Lebensabend genießen. Die Wohnung verfügt über zwei Wohnräume sowie ein Schlafzimmer und einen Balkon. Noch mehr Wohnkomfort bieten die zwei separaten Bäder mit ebenerdigen Duschen. Bei der Gestaltung wurde auf eine altersgerechte Einrichtung mit großzügiger Bewegungsfreiheit geachtet. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, zwei separate Küchen einzurichten oder eine der zwei vorhandenen Küchen z. Bsp. als Hauswirtschaftsraum zu nutzen. Ihren Ideen sind keine Grenzen gesetzt.

Flexibler Vorteil: Sollte sich Ihr Wohnraumbedarf einmal ändern, so können unsere 3-Raum-Wohnungen einfach in eine 2- und eine 1-Raum-Wohnung geteilt werden. Sie bleiben in Ihrem gewohnten Wohnumfeld und geben eine der beiden Wohnungen an uns zurück.

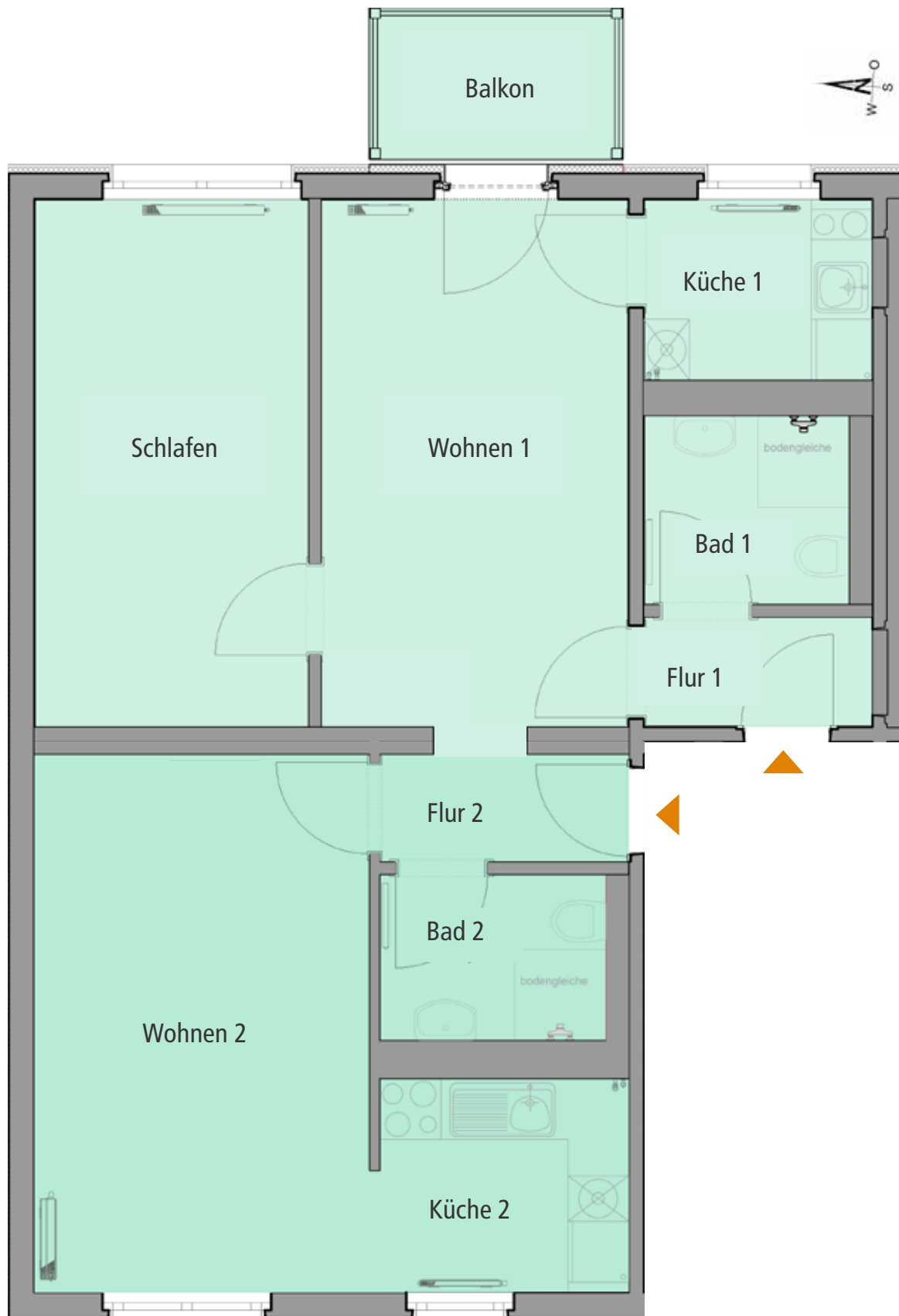
Betreuungspauschale

Die Kosten für die Betreuungspauschale belaufen sich auf **90,- € pro Monat für eine Einzelperson** und auf **135,- € pro Monat für einen Zwei-Personen-Haushalt**. Dafür bietet Ihnen der Pflegedienst Haink Leistungen aus dem Basispaket (mehr ab Seite 22).

Lage im Gebäude



Energieverbrauchskennwert 97 kWh/(m²a)



Die Angebote sind unverbindlich. Irrtümer vorbehalten. Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu.

Im Betreuten Wohnen können Sie entspannt Ihren Lebensabend verbringen. Die Anlage bietet Ihnen die Möglichkeit, selbstbestimmt Ihren Alltag zu gestalten und so viel Unterstützung zu erhalten, wie Sie benötigen.

Pflege und
Unterstützung
nach Maß

Raum für
gemeinsame
Aktivitäten

Bewegung &
Geselligkeit im
Freien





BETREUTES WOHNEN

Neben Ihrem Mietvertrag mit der BWG schließen Sie mit dem Pflegedienst Haink einen separaten Betreuungsvertrag.

Das Betreute Wohnen bietet Ihnen die Kombination aus sicherem, unterstütztem und komfortablem Wohnen, ohne den Freiraum der eigenen vier Wände zu missen. Je nach Wunsch und Bedarf können Pflegeleistungen oder hauswirtschaftliche Unterstützung hinzugebucht werden.

Im Fritz-Kube-Ring können Sie in Gemeinschaft älter werden. In Ihrer Wohnung genießen Sie Ihre Ruhe und Privatsphäre. Direkt vor Ihrer Haustür laden ein großzügiger Gemeinschaftsraum und ein gemütlicher Außenbereich zu Geselligkeit mit den Nachbarn ein.

Ob in Ihrem Privatenbereich oder bei Gemeinschaftsaktivitäten: Die Mitarbeitenden des Pflegedienstes stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung – mit individueller Betreuung, Unterstützung und Pflege nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen.

Durch die Kombination von Wohn- und Pflegeexperten dürfen Sie viel erwarten.

Rund um
die Uhr bestens
versorgt

WOHNEN IN GEMEINSCHAFT

Betreutes Wohnen

Leben im Betreuten Wohnen heißt Leben in Gemeinschaft. Über die eigene Wohnung hinaus werden gesellige Aktivitäten angeboten. Dazu stehen ein großzügiger Gemeinschaftsraum und ein gemütlicher Außenbereich zur Verfügung. Durch die Mitarbeitenden des Pflegedienstes Haink im Haus werden regelmäßig gemeinsame Kaffeepausen angeboten. Natürlich steht der Gemeinschaftsraum auch für private Feiern zur Verfügung – hier unterstützt Sie der Pflegedienst gern.

Beratung

Für Ihre Fragen stehen die Kollegen im Haus jederzeit zur Verfügung. Bei Bedarf werden weitere Experten hinzugezogen, um Probleme zu lösen. Das Basispaket umfasst die Beratung zur alltäglichen Lebensführung (Ausstattung der Wohnung, Vermittlung von Dienstleistungen), Vermittlung von sozialen Diensten oder Beantragung von Sozialleistungen (Kontakt mit Pflegekassen, Behörden, etc.) sowie Informationen über lokale Angebote (Veranstaltungen, Feste, Vereinstätigkeit).

Gemeinsam Nachmittage mit Ihren Nachbarn können Sie in unserem Gemeinschaftsraum erleben. In Ihrer Wohnung genießen Sie Privatsphäre.

24-Stunden-Notrufbereitschaft

Im Angebot ist der Anschluss an ein Hausnotrufsystem enthalten. Über einen Notrufknopf wird dabei die Verbindung zur Notrufzentrale hergestellt und die Pflegedienst-Mitarbeiter leiten alle weiteren Maßnahmen ein.

Dieser Notruf wird im Falle von Pflegebedürftigkeit von der Pflegekasse bezuschusst.

Betreuungspauschale

Die Kosten für die Betreuungspauschale belaufen sich auf 90,- € pro Monat für eine Einzelperson und auf 135,- € pro Monat für einen Zwei-Personen-Haushalt. Dafür bietet der Pflegedienst Haink seine Leistungen aus dem Basispaket an:

- individuelle Beratung
- Vermittlung von Dienstleistungsangeboten
- Information der Bewohner
- Organisation von Freizeit und Geselligkeit
- 24-Stunden-Notrufbereitschaft

Eine Refinanzierung der Betreuungspauschale durch die Pflegekasse ist möglich, wird jedoch im Einzelfall abgestimmt.





Profitieren Sie von Unterstützung nach Maß! Der Pflegedienst Haink bietet Ihnen ein Rund-um-sorglos-Paket von Beratung über Hilfe im Alltag bis zu Pflegeleistungen.

Noch mehr Komfort

Auch wenn es an Komfort und Service etwas mehr sein darf, können wir zu Diensten sein. Ob Hilfe bei der Reinigung oder Hauswirtschaft, Unterstützung bei Einkäufen, Mahlzeitendienst, Fahrdienst oder vielen anderen Tätigkeiten – wir helfen gern, um Ihnen den Alltag noch komfortabler und angenehmer zu gestalten. Diese individuellen Wahlleistungen können bei Bedarf in Anspruch genommen werden und sind nicht in der Betreuungspauschale enthalten.

Ambulante Pflege

Eine pflegerische Unterstützung, falls notwendig, findet im vertrauten Umfeld – in den eigenen vier Wänden – statt. Die Mitarbeiter der Pflege bieten Hilfestellungen bei den Grundbedürfnissen des täglichen Lebens, sodass Sie weiterhin gut betreut zuhause leben können. Dazu zählt die Körperpflege, aber auch die Unterstützung im Haushalt. Wie oft Sie diese Hilfe in Anspruch nehmen, entscheiden Sie. Medizinische Behandlungen wie Spritzen oder Verbände wechseln sind ebenfalls möglich. Hierbei entscheiden Ihr Arzt und Sie zusammen, welche Mittel notwendig sind.

HILFEN BEI DER FINANZIERUNG

Wohngeld

Wer in eine betreute Wohnanlage einzieht, kann auch Wohngeld beziehen. Allerdings darf hier das monatliche Einkommen eine bestimmte Grenze nicht übersteigen, sonst verfällt der Anspruch. Das eigene Vermögen sowie die finanziellen Verhältnisse der Kinder werden dabei nicht überprüft.

Sozialhilfe

Wer vor dem Einzug in eine Betreute Wohnanlage bereits „Hilfe zum Lebensunterhalt“ bezogen hat, behält diesen Anspruch auch nach dem Umzug. Die Regelungen, inwiefern sich Sozialämter an der Miete und Betreuungspauschale beteiligen, sind nicht einheitlich. Von vielen Sozialämtern werden die Kosten nicht übernommen. Andere gewähren Zuschüsse bis zu einer gewissen Obergrenze. Darüber hinaus kann für Bedürftige pro Wohneinheit neben den Kosten der Unterkunft ein Mehrbedarf für persönliche Betreuung gewährt und damit ein bestimmter Anteil der Betreuungspauschale übernommen werden.

Zuschüsse bei Hilfe- und Pflegebedarf

Jeder, der als pflegebedürftig anerkannt ist, erhält in Betreuten Wohnanlagen finanzielle Leistungen der Pflegeversicherung. Dabei werden in der Regel die bei der ambulanten häuslichen Pflege anfallenden Sätze übernommen. Die Pflegekassen übernehmen bei Pflegebedürftigkeit auch die Kosten für Hausnotrufgeräte, die in diesem Fall zum Bereich sogenannter Pflegehilfsmittel und technischer Hilfen eingeordnet werden. Bei vorübergehender Krankheit können Krankenkassen für häusliche Pflege aufkommen. Unter bestimmten Umständen übernehmen sie auch die Kosten für einen ambulanten Pflegedienst und Hilfen im Haushalt.

Modernes
Wohnen mit
Mehrwert

Älter
werden mit
Komfort

Zuverlässige
Partner an Ihrer
Seite